

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI  GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)  INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

1. TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL <input checked="checked" type="checkbox"/>	INFORME FINAL <input type="checkbox"/>
Cuota Número: 3	
2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN	
Contrato No. 4162.010.26.1.3769 de 2025	
Nombre completo del contratista: YISELA JARAMILLO CAICEDO	
Documento de identificación: 38.463.767	
Nombre del supervisor: EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA	
Organismo: SECRETARÍA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN	
Objeto del contrato: Prestación de servicios profesionales en la Secretaría del Deporte y la Recreación del proyecto denominado Conservación de la infraestructura deportiva y recreativa del distrito especial de Santiago de Cali BP -26005399	
3. INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio 21/oct/2025	Fecha terminación 31/dic/2025
Modificación(es) al contrato: N/A	
Suspensión: N/A	
Reanudación: N/A	
Cesión: N/A	
Terminación anticipada: N/A	

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI  GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)  <b>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL</b>	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO				
Valor inicial del contrato: Es hasta por la suma de DIECIOCHO MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA MIL PESOS M/CTE (\$18.480.000).				
Adición: N/A				
Prórroga: N/A				
Información para Retención en la fuente:				
Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:			SI	NO
⇒ Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.				X
⇒ Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.				X
Información:				
Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar	
\$18.480.000	\$4.620.000	\$9.240.000	\$4.620.000	
Información del pago de seguridad social:				
Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago			
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 1077335997 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 8823632902 Operador: SIMPLE Fecha de Pago: 18/nov/2025/ Periodo de pago de la seguridad social: NOVIEMBRE 2025			
Observaciones al informe financiero y contable: El contratista presenta certificado de afiliación a la ARL positiva riesgo 4, adjunta pago de seguridad social.				


 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI  GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)  INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

## 5. INFORME TÉCNICO

Concepto Supervisor (es):

Durante el desarrollo del contrato de prestación de servicios No. 4162.010.26.1.3769 de 2025 se pudo verificar que el contratista realizó las siguientes actividades en cumplimiento de sus obligaciones y objeto contractual:

- Desarrollar actividades en pro del mantenimiento y operación de escenarios deportivos y recreativos para su óptimo uso en actividades deportivas y recreativas.
  - La contratista desarrolló actividades, enfocada en el mantenimiento preventivo y operativo de los escenarios deportivos y recreativos, con el objetivo de preservar su funcionalidad y asegurar condiciones óptimas para su uso. Esta acción fue ejecutada durante la visita técnica a la Unidad Recreativa Horizonte, donde se documentaron los procedimientos realizados en el correspondiente informe técnico.
- Ofrecer asistencia a la comunidad sobre los escenarios asignados en relación con inquietudes y reclamos sobre las actividades realizadas en los escenarios deportivos y recreativos, promoviendo un ambiente de comunicación y solución de problemas.
  - La contratista ofreció acciones de atención comunitaria en el escenario Tertuliadero Ricardo Balcázar, ubicado en la Comuna 13. Como parte de la intervención, se realizó una mesa de trabajo con participación de los residentes del sector, abordando propuestas de mejora para el escenario y promoviendo la apropiación de los espacios deportivos en beneficio de la comunidad.
- Soportar al coordinador zonal la información semanalmente sobre las incidencias más importantes y relevantes que requieran de un tratamiento apoyado por la coordinación de escenarios, para que las necesidades de los escenarios sean atendidas de forma oportuna y eficaz.
  - La contratista participó en el Comité Primario convocado por el líder zonal, realizado en las instalaciones de la Secretaría del Deporte. Durante la sesión se trataron temas relacionados con los informes de estado de los escenarios deportivos asignados y se socializaron las principales incidencias identificadas en cada uno. Asimismo, se llevó a cabo la revisión y recepción de actas, la exposición del avance de las actividades contractuales en ejecución, y la programación de próximas jornadas de mantenimiento comunitario (mingas) en los escenarios intervenidos, todo ello respaldado mediante el acta correspondiente.

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI  GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)  INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

4. Elaborar actas correspondientes a las visitas periódicas de seguimiento realizadas a los escenarios deportivos, así como a las reuniones, mesas de trabajo con la comunidad y/o entes de control.


➤ La contratista elaboró y presentó las actas correspondientes a las visitas periódicas realizadas a los siguientes escenarios:

- ◆ Cancha de Fútbol Charco Azul - Comuna -13
- ◆ Cancha Múltiple Charco Azul Feria- Comuna-13
- ◆ Cancha Múltiple Charco Azul Sardi Comuna -13
- ◆ Cancha Múltiple Los Lagos, Comuna 13
- ◆ Kiosco Tertuliadero Ricardo Balcázar, Comuna 13
- ◆ Parque Recreativo El Pondaje, Comuna 13
- ◆ Parque Recreativo Laguito
- ◆ Parque Recreativo Ulpiano Lloreda, Comuna 13
- ◆ Parque Recreativo Villa del Lago, Comuna 13
- ◆ Polideportivo Carlos Lleras Restrepo, Comuna 13.
- ◆ Polideportivo Ricardo Balcázar 1, Comuna 13
- ◆ Polideportivo Ulpiano Lloreda, Comuna 13
- ◆ Unidad Recreativa Villa del Lago, Comuna 13

5. Participar en el mantenimiento preventivo y correctivo de los escenarios deportivos, para atender las necesidades de la infraestructura deportiva de los escenarios deportivos.

➤ La contratista participó en la verificación de las labores de mantenimiento preventivo y correctivo en el Polideportivo Carlos Lleras Restrepo, ubicado en la Comuna 13. Durante la visita técnica se constató la ejecución de mantenimiento correctivo, específicamente el ajuste de los pasamanos del deslizadero en la zona de juegos infantiles, intervención orientada a preservar la funcionalidad de los equipamientos y a mejorar las condiciones de uso para el disfrute seguro de la niñez y la comunidad en general.

6. Realizar otras actividades que le sean asignadas por el Supervisor del contrato en cumplimiento del objeto del contrato.

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI  GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)  <b>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL</b>	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

- La contratista brindó apoyo al líder zonal, Sr. Jair Castro, en el acompañamiento realizado al Centro de integración CIDES, en horario nocturno, en cumplimiento de sus obligaciones contractuales.

MEDIO DE VERIFICACION:

Las evidencias de lo relacionado se encuentran en el siguiente link:

[https://drive.google.com/drive/folders/1\\_7cdAhSykgJ6lJuRME711LA0qs4PbAhG](https://drive.google.com/drive/folders/1_7cdAhSykgJ6lJuRME711LA0qs4PbAhG)

Recibo a Satisfacción de Servicios: N/A.

Constancia de Paz y Salvo: N/A

Observaciones al informe técnico: N/A

#### 5. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se reportan recomendaciones para este periodo.

#### 6. FIRMAS RESPONSABLES

  
\_\_\_\_\_  
EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA  
Nombre y firma del Supervisor *J.C.* 

\_\_\_\_\_  
Nombre y firma del Apoyo a la Supervisión

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Distrito de Santiago de Cali, 28/nov/2025.